

DECLARAȚIE DE AVERE 11.25/2020
16.11.2020

Subsemnatul/Subsemnata,
de Consilier local
CNP 1550320192473

Dr. ec. BĂN I. ISTVÁN, având funcția
la Consiliul local BARAOLT,
, domiciliul Oraș Baraolt, Sat Căpeni nr. 191 Jud. Covasna

Cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Căpeni	3	2000	1312 mp	100%	Cumpărare	Bán Annamária Bán István
Odorheiul - Secuiesc	3	1975 2012 2012	1250mp	50% 50%	Cumpărare Mostenire Donație	Bán István Timár Orsolya

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Căpeni 191	2	2000	310 mp	100%	Cumpărare	Bán Annamária Bán István
Odorheiul - Secuiesc	2	1975 2012 2012	250 mp	50% 50%	Cumpărare Mostenire Donație	Bán István Timár Orsolya
Vlăhița	4	1994	218 mp	100%	Cumpărare	Bán István

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Kia	1	2017	Cumpărare
Autoturism	Skoda	1	2008	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
DTP	1	RON	2003	46.000. RON
BRD	2	EURO	2012	1.000. EURO
Raiffeisen,	1	RON	2006	120.000. RON

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Persona fizica	3		10.000. Euro
Persona fizica	3		14.000. Euro
S.C. BAN-COMIX S.R.L. Odorheiu-Secuiesc	2	50%	200 RON
S.C. BAN-COMIX S.R.L. Odorheiu-Secuiesc	3		55.335. RON
Imprumut acordat societatii			
Persona fizica	3		20.000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii
Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul		
1.2. Soț/soție	Nu este cazul		
1.3. Copii	Nu este cazul		

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

83

<i>1. Venituri din activități salariale</i>			
1.1. Titular			
Ban I. Istvan	Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Brasov - Administratia Judeteana a Finantelor Publice Covasna – Str. Jozsef Bem nr.9 Sf.Gheorghe, Jud. Covasna	Salariu	103083
1.2. Soț/soție			
Ban I. Annamaria	Școala Generala Gaal Mozes, str.Kossuth Lajos, nr.172, Oras Baraolt	Salariu	52510
1.3. Copii	Nu este cazul		
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	Nu este cazul		
2.2. Soț/soție	Nu este cazul		
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	Nu este cazul		
3.2. Soț/soție	Nu este cazul		
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	Nu este cazul		
4.2. Soț/soție	Nu este cazul		
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	Nu este cazul		
5.2. Soț/soție	Nu este cazul		
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	Nu este cazul		
6.2. Soț/soție	Nu este cazul		
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	Nu este cazul		

84

7.2. Soț/soție	Nu este cazul		
7.3. Copii	Nu este cazul		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție	S.C. BAN-COMIX S.R.L. Odorheiu-Secuiesc	Returnat imprumut acordat societatii	3565
8.3. Copii	Ban Hunor	Alocatie de stat pentru copii	1008

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

16 noiembrie 2020

Semnătura

.....
